

**KUNST- UND AUSSTELLUNGSHALLE DER BUNDESREPUBLIK DEUTSCHLAND**

1a	Auftraggeber:	Kunst- und Ausstellungshalle der Bundesrepublik Deutschland GmbH UB4 –Zentraleinkauf Friedrich-Ebert-Allee 4, 53113 Bonn Tel. +49 228 9171 118 Fax: +49 228 9171 156 Ausschreibung@Bundeskunsthalle.de
1b	Bearbeitungsnummer (unbedingt angeben):	KAH.11.11.01.UB5
2a	Verfahrensart:	Offenes [europäisches] Verfahren
2b	Vertragsart:	Dienstleistung
2c	Veröffentlichung TED:	15. 12. 2011: 2011/S 241-391277 (http://ted.europa.eu)
3a	Stichwort:	Ausschreibung „Gebäudereinigung, Haus-, Winterdienst und Schädlingsbekämpfung“
3b	Art und Umfang der Leistung:	Bei den ausgeschriebenen Leistungen handelt es sich um die Unterhalts-, Glasreinigung sowie Hausdienste, Winterdienst und Schädlingsbekämpfung. <ul style="list-style-type: none">• Gebäudefläche ca. 45.300 m²,• Fläche laufende Unterhaltsreinigung ca. 36.000 m²,• Fläche Unterhaltsreinigung auf Anforderung ca. 9.100 m²,• Fläche regelmäßige Glasreinigung ca. 2.260 m²,• Fläche Glasreinigung auf Anforderung ca. 540 m²,• Fläche Winterdienst ca. 1.800 m²,• Rattenbekämpfung im Außenbereich sowie• Feststellung von Schädlingsbefall im Innenbereich. Die Leistungen werden für zwei Jahre (voraussichtlich ab dem 1. August 2012) mit der Option der Verlängerung um jeweils ein Jahr.
3c	CPV-Nr.:	90911200, 90911300, 98341140, 90620000, 90922000
3d	Unterteilung in Lose (Neben Einzellosen können auch mehrere oder alle Lose angeboten werden):	Die Leistungen bilden zwei Lose.
3e	Lieferort:	Bonn
4a	Anforderung der Unterlagen:	per E-Mail, Fax oder schriftlich unter Angabe der Bearbeitungsnummer aus Feld 1b Die Vergabeunterlagen werden als Download zur Verfügung gestellt. Nach Anforderung der Vergabeunterlagen werden die Zugangsdaten (Zugangsdaten und Passwort) zugesandt, so dass die Unterlagen heruntergeladen werden können.
4b	Abforderungsfrist:	Montag, 9. Januar 2012, 14:00
4c	Schutzgebühr:	nein
5a	Angebotsfrist:	Dienstag, 7. Februar 2012, 14:00
5b	Anschrift:	siehe Feld 1a Die Sendung muss mit dem Hinweis „Nicht öffnen – Aus-

		<i>schreibung</i> “ und der Bearbeitungsnummer aus Feld 1b gekennzeichnet sein.
5c	Sprache:	Deutsch (gilt auch für Rückfragen und Schriftverkehr)
6	Kautionen und Sicherheiten:	entfällt
7	Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen:	Abschlags- und Schlusszahlungen im Rahmen der Verdingungsordnung für Leistungen Teil B (VOL/B); Es gelten die Allgemeinen Einkaufsbedingungen (AEB) der Bundeskunsthalle.
8	Rechtsform, die die Bietergemeinschaft bei der Auftragserteilung annehmen muss:	Keine besondere Rechtsform; BGB-Gesellschaften haben einen bevollmächtigten Vertreter zu benennen und sich zur gesamtschuldnerischen Haftung zu verpflichten. Die Erklärung muss mit der Angebotsabgabe vorliegen.
9	Mindestbedingungen (Unterlagen zur Beurteilung der Eignung des Bewerbers):	<ul style="list-style-type: none"> • Die Objektbesichtigung für Los 1 ist zwingend vorgeschrieben. Wird keine Objektbesichtigung für Los 1 durchgeführt, wird das Angebot Los 1 nicht gewertet. Es sind drei mögliche Besichtigungstermine vorgesehen (09.01.2012, 16.01.2012, 23.01.2012 jeweils 9.00 Uhr). Details zum Ablauf und zur Anmeldung für die Objektbesichtigung und die Terminvereinbarung entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen. • Der Auftraggeber behält sich vor, Nachweise gem. § 7 EG VOL/A zu fordern, die unter III.2.1, III.2.2 und III.2.3 genannt sind und die Erteilung des Auftrags von der Vorlage dieser Nachweise abhängig zu machen. • Der Auftraggeber behält sich vor, zur Prüfung der persönlichen Lage des Wirtschaftsteilnehmers sowie den Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufsoder Handelsregister folgende Nachweise zu fordern: Eigenerklärungen: <ul style="list-style-type: none"> ○ dass die gesetzlichen Verpflichtungen zur Zahlung der Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung erfüllt wurden, ○ dass die Zahlungsverpflichtungen zur gesetzlichen Unfallversicherung bis zum heutigen Tag erfüllt wurden unter Angabe der Berufsgenossenschaft sowie der Mitgliedsnummer, ○ dass das Unternehmen in den letzten 2 Jahren nicht gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 i.V.m. § 8 Abs. 1 Nr. 2, §§ 9 bis 11 des Schwarzarbeiterbekämpfungsgesetzes, § 404 Abs. 1 oder 2 Nr. 3 des Dritten Buches Sozialgesetzbuch, §§ 15, 15a 16 Abs. 1 Nr. 1, 1b oder 2 des Arbeitnehmerüberlassungsgesetzes, § 266a Abs.1 bis 4 des Strafgesetzbuches mit einer Freiheitsstrafe von mehr als 3 Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer



Kunst- und Ausstellungshalle der Bundesrepublik Deutschland GmbH

Friedrich-Ebert-Allee 4
D-53113 Bonn

<http://www.bundeskunsthalle.de>

Geschäftsführer: Dr. Robert Fleck, Dr. Bernhard Spies

Vorsitzende des Kuratoriums: Ministerialdirektorin Dr. Ingeborg Berggreen-Merkel
HRB Nr. 5096, Amtsgericht Bonn Umsatzsteuer ID Nr. DE811386971

Deutsche Bank Bonn, Konto 3177 177 BLZ 380 700 59

IBAN: DE 03380700590317717700, BIC: DEUT DE DK 380



KUNST- UND AUSSTELLUNGSHALLE DER BUNDESREPUBLIK DEUTSCHLAND

		<p>Geldbuße von mehr als 2 500 EUR belegt worden ist oder gem. § 21 Abs. 1i.V.m. § 23 des Arbeitnehmerentendegesetzes mit einer Geldbuße von wenigstens 2 500 EUR belegt worden ist,</p> <ul style="list-style-type: none">○ dass keine schwere Verfehlung vorliegt, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt,○ dass die gewerberechtlichen Voraussetzungen für die Ausführung der angebotenen Leistung erfüllt sind,○ dass keine Reinigungs- und Pflegemittel verwendet werden, welche laut § 4 des Mustervertrags für die Reinigung nicht zulässig sind ,○ dass die Herstellung bzw. Bearbeitung der zu liefernden Produkte ohne schlimmste Formen der Kinderarbeit im Sinne des ILO-Übereinkommens Nr. 182 erfolgt sowie ohne Verstöße gegen Verpflichtungen, die sich aus der Umsetzung dieses Übereinkommens oder aus anderen nationalen oder internationalen Vorschriften zur Bekämpfung der schlimmsten Formen von Kinderarbeit ergeben erfolgt. <ul style="list-style-type: none">• Der Auftraggeber behält sich vor, zur Prüfung der finanziellen Leistungsfähigkeit des Bieters folgende Nachweise zu fordern: Eigenerklärungen:<ul style="list-style-type: none">○ ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt ist,○ ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet,○ dass eine Betriebshaftpflichtversicherung für Personen-, Sach-, Vermögens-, Allmählichkeits-, Bearbeitungsschäden sowie für Schlüsselverlustrisiko vorliegt,○ dass, wenn die derzeitigen Versicherungssummen nicht ausreichend sein sollten, diese bei Auftragserteilung entsprechend angepasst werden (geforderte Mindestdeckungssummen: Personenschäden 3.000.000 €, Sach- und Vermögensschäden (jeweils) 10.000.000 €, Allmählichkeitsschäden 1.000.000 €, Bearbeitungsschäden 500.000 €, Schlüsselverlustrisiko 250.000 €),○ Angaben über Umsatzzahlen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre○ Referenzliste über vergleichbare Aufträge (Reinigung Museum, Ausstellungshalle, Open-Air-Veranstaltungen etc, Haus- und Winterdienst, Schädlingsbekämpfung) mit folgenden Angaben: Ausführungsort, Anschrift, Auftraggeber, Art der zu erbringenden Leistung, Datum, Auftragsbeginn, Ansprechpartner mit Telefonnummer• Der Auftraggeber behält sich vor, zur Prüfung der technischen Leistungsfähigkeit des Bieters folgende Nachweise zu fordern: Eigenerklärung:
--	--	---

		<ul style="list-style-type: none"> ○ nur Los 1: ob die Zusatzqualifikation Meisterbrief Gebäudereiniger-Handwerk bzw. vergleichbarer Nachweis nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Landes der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWR-Abkommens, in dem das Unternehmen ansässig ist, vorliegt bzw. ein anderer vergleichbarer Nachweis der Fachkunde erbracht werden kann, ○ nur Los 2: ob die Qualifikation Geprüfter Schädlingsbekämpfer oder Sachkundenachweis Schädlingsbekämpfung bzw. vergleichbarer Nachweis nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Landes der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWR-Abkommens, in dem das Unternehmen ansässig ist, vorliegt bzw. ein anderer vergleichbarer Nachweis der Fachkunde erbracht werden kann, ○ ob Subunternehmer eingesetzt werden sollen und wenn ja, für welche Teilleistung, ○ Angaben über Mitarbeiterzahlen des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren <p>Die Unterlagen zu Beurteilung der Eignung sind mit dem Angebot einzureichen.</p>
10	Zuschlagsfrist:	Dienstag, 31. Juli 2012
11	Zuschlagskriterien:	Wirtschaftlich günstigstes Angebot im Bezug auf die Kriterien, die in den Vergabeunterlagen/Angebotsunterlagen benannt sind.
12	Nebenangebote / Änderungsvorschläge:	nicht zugelassen
13	Sonstige Angaben:	Mit der Abgabe des Angebotes unterliegt der Bieter den Bestimmungen über nichtberücksichtigte Angebote (§ 22 EG VOL/A). Es gilt deutsches Recht.



Kunst- und Ausstellungshalle der Bundesrepublik Deutschland GmbH

Friedrich-Ebert-Allee 4
D-53113 Bonn

<http://www.bundeskunsthalle.de>

Geschäftsführer: Dr. Robert Fleck, Dr. Bernhard Spies

Vorsitzende des Kuratoriums: Ministerialdirektorin Dr. Ingeborg Berggreen-Merkel
HRB Nr. 5096, Amtsgericht Bonn Umsatzsteuer ID Nr. DE811386971

Deutsche Bank Bonn, Konto 3177 177 BLZ 380 700 59

IBAN: DE 03380700590317717700, BIC: DEUT DE DK 380